

## Sidan 1

År 1838 den 20 April har undertecknat häradshöfding och i orten tilf. Domhafvande, med biträde af Nämndemännen Bengt Bengtsson i Tångstad och Magnus Holstensson i Blinnestad samt Byggmästaren Claes Tollin i Söderköping, besett och värderat nedan nämnde åbyggnad i Egendomen Fristas Bredgården N.1 belägen i Tåby socken af Björkekinds härad af Östergöthlands Län samt tillhörig Carl Daniel Danson, hwarå enligt Kongl. Majsts. Nådiga Reglemente för allmänna Brandförsäkringsverket för byggnader å landet af den 23 december 1828. Försäkring begäres och hafva värderingsmännen vid denna förättning hvilken ägaren sjelf bevittnat, funnit samma åbyggnad af följande beskaffenhet:

Egendomen som består af Ett hemman Fristad Bredgården, Krono skatte Beneficie, är belägen 1 ½ mil från Norrköpings stad samt ¾ dels mil från Söderköping och ligger på 54 alnars afstånd från två större wattendamm, i hvilka alltid är tillgång på watten. Der å stället befintlige Brandredskap består af 2 handsprutor, 2 brandhakar, 2 brandstegar, 2 svablar och 2 bläckämbare, målade.

1. Åbyggnad hwarå Brandförsäkring sökes är: En byggnad af furutimmer rödfärgad samt brädfodrad i godt stånd på 54 alnars afstånd från wattendamm, med egna väggar å alla sidor af en våning. 25 alnar

## Sidan 2

Lång, 12 alnar bred och 6 alnar hög på jemn? Wägg, täckt med tegel på halm och torf, samt brädbotten, står på ½ alns hög stenfot; Warande denna byggnad indelas till förstuga, kök, sal, ett större boningsrum och en tillbyggd kammare alt på nedre botten samt 2 windskamrar. Trappan i Huset är af plank. Hvilket år byggnaden blifvit uppförd kan icke af ägaren uppgifvas.

Stenfotens värde	20
Hela stommen med din vidbyggde kammaren som har 3 väggar och är 7 aln. lång, 6 aln. bred och ½ aln hög värderas till	650
Yttre taket med tillbehör	150
Bjelklagen	30
Golfven i 6 rum af plank	16.32
Golfven i förstugan och winden af plank	16
Panel och lister af bräder i 3 rum	50
Trappan i huset	10
Dito utanför	5
8 fönsterluffer med glas i kitt samt målade foder 1 aln 16 tum höga 1 aln 22 tum breda å 5 Redsts?	40
3 mindre fönsterluffer i nedre kammaren med glas i kitt och målade foder	10
På winden är 4 runda fönster och 2 andra som tillsammans upptages i värde till	6
Transport	1054.16

### Sidan 3

En förstugu dörr, dubbel 3 aln. hög, 2 alnar bred, målade tillika med fodret	6
6 dörrar 3 aln. höga 1 aln 16 tum breda enkla, med speglar målade tillika med fodret, med tillbehör värderas till 5 ...	30
Franska tapeter i 2 rum	25
Limfärgade tapeter i 3 rum	20
3 kakelugnar af tegel med tillräcklig brandmur samt telgstensplan framför den ena	40
En salsspis med tillräcklig brandmur och telgstensplan	30
En köksspis med bakugn och brandmur samt telgstensplan och en större jernbalk	50
En spis med brandmur	20
2 skorstenar	40
1 dito mindre	5
Brädfodringen å hela huset	85
Husets rödfärgning	10
Således hela husets värde i nu befintligt skick. R. 1415:16 s	

2. Uti 6 alnars afstånd från Nr 1 samt 24 alnar från wattendamm, en byggnad af furutimmer, rödfärgad, i godt stånd, med egna väggar å alla sidor samt 3 mellanväggar, täckt med skäfven, halm och torf på bräder, 24 alnar lång, 10 aln. bred, 6 aln. hög på jernvägg, innehållande denna byggnad 3 bodar under samt spannmålsvind öfver hela huset, står på  $\frac{1}{4}$  dels aln hög stenfot.

Transport 1415.16

### Sidan 4

Tiden då byggnaden uppfördes kan ägaren icke uppgifva.

Stenfotens värde	8
Hela stommen värderas till	350
Yttre taket med tillbehör	60
Bjelklaget	16
Golfvet äfven och under af plank	66.32
3 enkla dörrar med tillbehör	9
Husets rödfärgning	10

Sålunda hela husets värde i nuvarande befintligt skick R 519.32 s

3. Uti 18 alnars afstånd från Nr 2 samt på 54 alnars afstånd från wattendamm en byggnad af furutimmer rödfärgad i godt stånd, 9 alnar lång, 4 ½ aln bred, 3/8 aln hög, med egna väggar å alla sidor, täckt med bräder och innehåller denna byggnad som står på ¼ dels aln hög stenfot, ett hemlighus och två hönshus.

Stenfotens värde	2
Hela stommen värderas till	20
Yttre taket	10
Golfven af plank	6.32
3 dörrar med tillbehör	3
Husets rödfärgning	2
Således hela husets värde R 53.32 s	

4. Uti 13 alnars afstånd från Nr 1 och 54 aln. från wattendamm, en byggnad af furu

Transport 1988.32

#### Sidan 5

timmer, rödfärgad i någorlunda stånd, med egna väggar å alla sidor, 12 alnar lång, 12 alnar bred, 3 alnar hög på jemnvägg, täckt med halm och torf på bräder står på ¼ dels aln hög stenfot och innehåller 2 rum eller kamrar samt förstuga och ett contor. Warande det ägaren obekant hvilket år byggnaden uppfördes

Stenfotens värde	5
Hela stommen värderas till	100
Yttre taket	40
Bjelklaget	6
Golfven af plank	20
Panel af bräder	10
3 dörrar med tillbehör 2 ½ aln höga, 1 ½ aln breda	5
Ett wäggfast contor	2
2 fönsterluffer i kitt med målade foder 1 aln 4 tum höga, 1 aln 19 tum breda	6.32
2 spisar med tillräcklig brandmur utan plan	20
1 skorsten	10
Husets rödfärgning	3.16
Således hela husets värde i nu befintligt skick R 228	

5. Uti 9 alnars afstånd från Nr 4 och 20 alnar från wattendamm, en byggnad af furutimmer, rödfärgad i godt stånd, 17 alnar lång, 11  $\frac{1}{4}$  dels aln bred, 4 aln hög med egna wäggar å alla sidor, täckt med halm och torf, står på  $\frac{1}{4}$  dels hög stenfot och innehåller stall med foderlada samt wagnshus

Transport 2216.32

#### Sidan 6

Stenfotens värde	5
Hela stommen värderas till	125
Yttre taket med tillbehör	30
Bjelklagen	6.32
Botten i stall och foderlada af plank	15
Spiltbalkar och krubbor samt spiltbotten af klufvet virke för 5 hästar tillsammans värdt 20	
Botten i wagnshuset af klufvet virke	8
Skullbotten af bräder	6.32
Till stallet äro 3 dörrar med tillbehör	6
En lucka	0.32
Till wagnshuset är 2 portar med tillbehör	4
Husets rödfärgning	4
Således hela husets värde i nu befintligt skick R 231	

6. Uti 50 alnars afstånd från Nr 5 och 2 alnar från wattendamm, ett brygghus af furutimmer, rödfärgat, 8  $\frac{1}{2}$  alnar långt, 7  $\frac{1}{2}$  alnar bredt och 3 aln, högt, täckt med bräder, i någorlunda godt stånd, med egna wäggar å alla sidor står på  $\frac{1}{4}$  dels aln hög stenfot. Tiden då byggnaden uppfördes kan ägaren ej uppgifva.

Stenfotens värde	4
Hela stommen värderas till	66.32
Yttre taket	10
En dörr med tillbehör	2
Hela muren med fyr och skorsten värderas till	13.16
En inmurad laggpanna eller kittel	

Transport 2543.32

#### Sidan 7

Af koppar om 40 kannors rymd	8
Husets rödfärgning	2.16

Således hela husets värde i det skick som det nu befinnes R 106.16

7. Ut 31 alnars afstånd från Nr 1 och 97 alnars afstånd från wattendamm en rödfärgad af furutimmer, i någorlunda godt stånd med egna väggar å alla sidor och inrättad till klädbod med gråstensköllare under och bjelklag, samt ...al utanför. Boden är 11 alnar lång,  $10 \frac{3}{4}$  aln. bred,  $4 \frac{3}{4}$  aln hög, täckt med käfven, halm och torf på bräder samt står på en  $\frac{1}{4}$  aln hög stenfot, kunnande ägaren ej uppgifva året då byggnaden uppsattes.

Stenfotens värde	5
Hela stommen värderas till	80
Yttre taket med tillbehör	40
Bjelklaget äfven köllaren samt trossbotten	10
Golfvet af plank	10
En dörr med tillbehör	2
Swal med 2 dörrar och 2 lämmar	8
Husets rödfärgning	4

Således hela husets värde i det stånd det nu befinnes R 189

8. Intill Nr 7 på 108 alnars afstånd ifrån wattendamm ett wedsköfve, rödfärgadt af furutimmer med egna väggar å alla sidor, i någorlunda godt stånd, täckt med halm och hång, står på  $\frac{1}{4}$  dels alns hög stenfot, 21 alnar långt, 10 alnar bredt

Transport 2713

#### Sidan 8

$4 \frac{3}{4}$  alnar högt, warande det obekant hvilket år byggnaden uppfördes

Stenfotens värde	3.16
Hela stommen värderas till	66.32
Yttre taket med tillbehör	30
Bjelklagen	4
Husets rödfärgning	4.32

Således hela husets värde i nu befintligt skick R.108.32

9. Ut 16  $\frac{1}{2}$  alnars afstånd från Nr 8 och 30 alnars afstånd ifrån en mindre wattendamm samt 124 alnar från de större wattendammen som förut äro antecknade, en byggnad af furutimmer i godt stånd med egna väggar å alla sidor, 58 alnar lång,  $10 \frac{1}{2}$  aln. bred,  $6 \frac{3}{4}$  aln. hög. Och består denna byggnad af 2 logar, samt ett wagnssköfve emellan logarna, allt under tak av halm och hång. Till logarna hör 4 loggolf och 2 tröskbottnar med balkar. Byggnaden är äfven rödfärgad samt står på  $\frac{1}{2}$  aln hög stenfot, men hvilket år den blifvit uppförd känner ej ägaren.

Stenfotens värde	20
------------------	----

Hela stommen värderas till	666.32
Yttre taket med tillbehör	200
Bjelklagen	10
Tröskbotten i begge logarna af plank	36
4 balkar af timmer	16
4 dörrar med tillbehör	6
	Transport 376.16

#### Sidan 9

2 portar för sköfve	6
Husets rödfärgning	16

Således hela husets värde i dess nu varande skick R976.32

10. Intill Nr 9 på 50 alnars afstånd från den mindre wattendammen samt 125 alnar från den större wattendammen är en byggnad af furutimmer rödfärgad och i godt stånd, med egna väggar å alla sidor och två mellanväggar, 33 alnar lång, 10 ½ aln. bred, 4 alnar hög, inredd till fähus, 2 afskiftade rum för får samt foderlada och en halmlada, täckt med halm och hång, står på ¼ dels aln hög stenfot. Om tiden då byggnaden uppfördes saknas kännedom.

Stenfotens värde	6
Hela stommen värderas till	150
Yttre taket med tillbehör	80
Bjelklagen	8
Botten i fähuset af timmer	20
Båsbalkar 12 st af plank : 1.16	16
Fårrummet af bräder	2
4 st dörrar med tillbehör	8
Husets rödfärgning	8

Sålunda hela husets värde i det skick som det nu befinnes R.306

11. Ut 6 alnars afstånd från den mindre och 135 alnar från de större wattendammarna

Transport 4104.16

#### Sidan 10

är en byggnad af furutimmer, rödfärgad och godt stånd, med egna väggar å alla sidor, 31 alnar lång, 9 alnar bred och 4 ¾ aln. hög, bestående af loge och 2 redskapssköfven, hela sträckan är täckt med halm och hång och står på ¼ dels aln hög stenfot; warande det ägaren obekant hvilket år byggnaden uppfördes.

Stenfotens värde	5
Hela stommen värderas till	200
Bjelklaget	5
Yttre taket med tillbehör	80
Tröskbotten med balkar	16
Till logen äro 2 dörrar med tillbehör	2
Till det ena sköfvet 2 portar med tillbehör	4
Husets rödfärgning	6.32
Sålunda hela husets värde i dess nu befintliga skick R.318.32	

12. Uti 1 alns afstånd från den mindre och 134 alnar från den större wattendammen är en byggnad af furutimmer, rödfärgad och i någorlunda godt stånd, med egna väggar å alla sidor, 28 alnar lång, 10 alnar bred, och 4 alnar hög, står på  $\frac{1}{4}$  alns hög stenfot, är täckt med halm och häng, och begagnas till fähus och halmlada samt är försedd med inredning för 2 par oxar och 4 ungnöt,

Transport 4423

#### Sidan 11

Om tiden då den blifvit uppförd saknas kännedom

Stenfotens värde	5
Hela stommen värderas till	133.16
Yttre taket med tillbehör	90
Bottnar af klufvet och skrädt virke	5
Båsbalkar af plank	4
Skullwirket består af bräder	3.16
4 st dörrar med tillbehör	8
Husets rödfärgning	8
Sålunda hela husets värde i nu befintligt skick. R.264.32	
Staket omkring gården 37 alnar långt 1 $\frac{1}{4}$ aln högt af sågade läkten.	10
Wid gården äro äfven 8 grindar	10
Summa B. R	4707.32

Åbyggnad som till försäkring ej är anmäld finnes icke till detta hemman. I trädgården som omger huset Nr 1 på tre sidor är en mängd jordsatta frukt bärande träd till ett antal af minst 50 och dessutom en allé fram till gården af åldriga wilda trän. Hemmanet är beläget i byalag, bestående af 4 gårdar, af hvilka icke någondera har brandförsäkrad åbyggnad, men två af grannarna ämna söka försäkring, på sätt nedan hållna besigtningar och värderingar utvisar. Den granngård å hvars åbyggnad försäkring icke sökes, är mäst närbelägen dock ej närmare än 54 alnar, som utgör afstånd derifrån till Nr 1. Någon så beskaffad wåd.. inrättning som i Kongl. Reglementet den 23 december 1828. 18. Af 3 art. samt 3 och 4 §. §: af 4 art nämnas, finnes icke å grannarnas tomter. Husen Nr 9 och 10 äro byggda i winkel med fri och rymlig plan omkring. De öfriga husen äro och uppförde med sådan afstånd från hvarandra att någon trängsel icke kan anses uppkommen. Wärdet af den till brandförsäkring nu anmälda åbyggnad och stängsel är således efter nogaste undersökning och bästa förstånd i dess befintliga skick jemfördt med ett medium af de sist förflutna 5 årens fries curante och markegångs taxor på byggnads ämnen, dagsverken och arbetslöner i orten, ansedd till **fyra tusende sex hundrade åttio sju RB 32 s...**

Det wi anfvara vara mera för lågt än för högt åsatt, hvilket betygas af

... *alander*

Tilf. Domare i orten

**Bengt Bengtsson**

**M. Holstensson**

Nämndemän

**C. Tollin**

Byggmästare

© Copyright © Robert Kronqvist