

## Sidan 1

År 1841 den 26 Maj har undertecknade, t.f Domhufvande i orten med biträde af Nämndemännen Bengt Bengtsson i Tångestad och Lars Svensson i Tåstad samt Mur och Byggmästaren Nils Nylund, besett och värderat nedannämnda åbyggnad å egendomen Fristad Westergården, belägen i Östergöthlands Län, Björkekinds Härad och Tåby Socken, samt tillhörig Nämndemannen Magnus Holstensson i Blinnestad, hvarå, enligt Kongl. Majst. Nådiga Reglemente för allmänna Brandförsäkrings werket för byggnader å landet af den 23 December 1828, försäkring begäres och hafva värderingsmännen vid denna

## Sidan 2

förrättning, hvilken ägaren sjelf bevisat, funnit samma åbyggnad der egaren särskilt beskrifning afgifvit af följande beskaffenhet.

Egendomen som består af Ett helt mantal, nemligen Två tredjedelas mantal skattefräse och Ett tredjedels mantal Fräse, är belägen 3/4 mil från Söderköping och 1 ½ mil ifrån Norrköping stad. Mangården ligger på etthundra två alnars afstånd ifrån brunn ... Ladugården Tio alnar från källa, der alltid är tillgång på vatten. Den å stället befintliga brandredskap består af två handsprutor, två brandhakar, två stegar, två svabbar ... två ämbar af träd. Åbyggnad hvarå Brandförsäkring sökes är:

1. En byggning af furutimmer i godt stånd, med egna väggar på alla sidor, 102 alnar ifrån vattenbrunn, en våning med vind och gafvelkammare, 18 alnar lång, 11 ½ alnar bred och 4 ½ alnar hög på jernvägg, täckt med tegel på dubbla bräder, står på 3/4 aln hög stenfot, rödfärgad. Tiden då byggningen som innehåller på nedra botten trenne rum, förstuga och fyra contor, uppfördes är obekant.

|                             |        |
|-----------------------------|--------|
| Stenfotens värde            | 6.32   |
| Hela stommens värderas till | 500    |
| Transport                   | 506.32 |

## Sidan 3

|                                                                                                                     |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Yttre taket med tillbehör                                                                                           | 100?  |
| Bjelklagen                                                                                                          | 20    |
| Golfven i alla rummen med underlag                                                                                  | 60    |
| Taken i dito, panelade af bräder                                                                                    | 50    |
| Fot och taklister samt mellanbands lister                                                                           | 10?   |
| En trappa af plank                                                                                                  | 6.32  |
| 4 väggfasta contor med låsar och tillbehör                                                                          | 10    |
| 7 stycken fönsterluffer med glas i kitt och målade foder, en aln nitton? tum höga,<br>en aln 17 tum breda å 6.32    | 46.32 |
| 5 stycken dörrar, tre alnar höga, en aln 10 tum breda enkla i speglar, oljemålade<br>med foder och tillbehör å 6.32 | 33.16 |

Ett stycke förstugudörr, tre alnar 3 tum hög, två alnar 2 tum bred, dubbel

Transport 843.16

#### Sidan 4

och oljemålad med tillbehör

6.32

En större lucka å vinden, två alnar hög, 6 tum bred

1

Tapeter, Franska i salen och i papper i öfvriga rummen

33.16

Ett stycke kakelugn af tegel, med plan dessunder

10

Ett stycke kammarspisel med dito

20

Ett stycke köksspisel med bakugn och plan, tillika med muren ända upp

96.32

Skorstenen

15

Rödfärgningen å huset

8.32

Sålunda hela byggnadens värde i det stånd den nu finnes

1034.32

#### Sidan 5

2. I elfva alnars afstånd från N:1 i vester, och 134 alnar från vattendamm, en byggnad af furutimmer i godt stånd, med egna väggar på alla sidor, ombyggd år 1834, af en våning innehållande trenne boningsrum med vind, 22 1/4 alnar lång, 9 1/2 alnar bred och 5 1/4 alnar hög på jernvägg, täckt med tegel på dubbla bräder, rödfärgad, står på 1/2 aln hög stenfot.

Stenfotens värde

5

Hela stommen värderas till

233.16

Yttre taket med dess tillbehör

160

Bjelklagen

25

Golfven i tvänne

Transport 423.16 1034.32

#### Sidan 6

rum (det tredje saknar innanrede) med underlag

25

Taken i dito, panelade af bräder

20

Fot och taklister, samt mittelbandslister

5

Trappa af plank

5

Tre stycken fönsterluffer med glas i bly och foder, oljemålade, 1 aln 14 tum höga,

och 2 alnar breda

10

|                                          |           |      |         |
|------------------------------------------|-----------|------|---------|
| Tre stycken luckor, 18 tum i fyrkant å 1 |           | 3    |         |
| Grundmuren                               |           | 30   |         |
| Två stycken spisar, med plan derunder    |           | 20   |         |
| Ett stycke skorsten                      |           | 10   |         |
| Rödfärgningen                            |           | 8.32 |         |
|                                          | Transport | 570  | 1034.30 |

#### Sidan 7

Sålunda hela husets värde i nuvarande skick 570

3. I Tjugo alnars afstånd från No 1, i norr, och 130 alnar från vattenbrunn, en byggnad af furutimmer i godt stånd, brädfodrad med egna väggar på alla sidor, 26 ½ alnar lång, 8 alnar bred, 5 3/4 alnar hög, på jernvägg, täckt med tegel på dubbla bräder, rödfärgad, står på en half aln hög stenfot, inredd till tvänne bodar samt spannmålsvind ofvanpå.

Yttre taket med dess

Transport 202 1604.32

#### Sidan 8

|                                                                          |  |       |  |
|--------------------------------------------------------------------------|--|-------|--|
| tillbehör                                                                |  | 130   |  |
| Bjelklagen                                                               |  | 20    |  |
| Bottnarna, äfven och under, af plank                                     |  | 20    |  |
| Innanredet å vinden med lårar                                            |  | 13.16 |  |
| Trappa af plank                                                          |  | 4.16  |  |
| Tre stycken dörrar med låsar, två alnar 18 tum höga, en aln 20 tum breda |  | 6.32  |  |
| Rödfärgning                                                              |  | 6.32  |  |
| Sålunda hela husets värde i det stånd det nu befinnes                    |  | 403   |  |

4. Intill No 3. En byggnad af timmer, i godt stånd, med egna väggar på tre sidor, 7 alnar lång, 3 ½ alnar bred och 2 3/4 alnar hög, täckt med bräder och tegel, rödfärgad, står på en half aln hög stenfot, inredd till hem-

Transport 2007.32

#### Sidan 9

-ligt och hönshus

|                            |  |    |  |
|----------------------------|--|----|--|
| Stenfotens värde           |  | 1  |  |
| Hela stommen värderas till |  | 20 |  |
| Yttre taket med tillbehör  |  | 10 |  |

|                                                                |       |
|----------------------------------------------------------------|-------|
| Botten af plank                                                | 4     |
| Ett stycke fönster 8 tum högt, 12 tum bredt                    | 0.24? |
| Två stycken dörrar, två alnar 16 tum höga, en aln 14 tum breda | 4     |
| Rödfärgningen                                                  | 2     |
| Sålunda hela husets värde, i det stånd det nu är               | 41.24 |

5. I 108 alnars afstånd från No 1. och tio alnar från vattenbrunn, en byggnad af furutimmer i godt stånd, med egna väggar på alla sidor, 19 alnar lång, 10 alnar bred

Transport 2049

#### Sidan 10

och 4 alnar hög, täckt med halm och hång på raft?, rödfärgad, står på en half aln hög stenfot, bestående af stall, foderlada och redskapshus.

|                                                              |      |
|--------------------------------------------------------------|------|
| Stenfotens värde                                             | 1.16 |
| Hela stommen värderas till                                   | 160  |
| Yttre taket med tillbehör                                    | 60   |
| Bjelklaget                                                   | 10   |
| Bottnar af timmer och plank                                  | 10   |
| Skullvirke af bräder och ytor                                | 6    |
| 4 stycken spiltor med krubbar och fotpallar                  | 16   |
| 2 stycken dörrar, två alnar 18 tum höga, en aln 10 tum breda | 4    |
| Rödfärgningen                                                | 6.30 |

Transport 274 2049.8

Sålunda hela husets värde, i det stånd det nu är 274

6. Intill No 5. en byggnad af furutimmer i godt stånd, med egna väggar på tre sidor, 33 alnar lång, 9 ½ alnar bred och 5 alnar hög på jernvägg, täckt med halm och hång på raft, rödfärgad, står på en half aln hög stenfot, innehåller loge med tvänne golf af tröskbotten.

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Stenfotens värde               | 4   |
| Hela stommen värderas till     | 200 |
| Yttre taket med dess tillbehör | 70? |
| Bjelklaget                     | 6   |
| Tröskbotten                    | 20  |

Transport 300 2323

### Sidan 11

|                                                 |     |
|-------------------------------------------------|-----|
| Två stycken dörrar, 2 alnar höga och breda      | 4   |
| Rödfärgningen                                   | 7   |
| Sålunda hela husets värde i nu befintligt skick | 311 |

7. I fyra alnars afstånd från No 6 och 10 alnar från vattenbrunn, en byggnad af furutimmer i godt stånd, med egna väggar på alla sidor, 34 alnar lång, 9 ½ alnar bred och 6 ½ alnar hög, täckt med halm och hång på raft, rödfärgad, står på en half aln hög stenfot, innehållande loge med tvänne golf och tröskbotten.

|                  |   |        |
|------------------|---|--------|
| Stenfotens värde | 4 |        |
| Transport        | 4 | 2634.8 |

### Sidan 12

|                                             |     |
|---------------------------------------------|-----|
| Hela stommen värderas till                  | 200 |
| Yttre taket med tillbehör                   | 70? |
| Bjelklaget                                  | 10  |
| Tröskbotten                                 | 20  |
| Två stycken dörrar, 2 alnar i fyrkant       | 4   |
| Rödfärgningen                               | 7   |
| Sålunda hela husets värde i nuvarande skick | 315 |

8. I tre alnars afstånd från No 7. och tio alnar från vattenbrunn, en byggnad af furutimmer i godt stånd, med egna väggar på alla sidor och tunna mellanväggar, 31 alnar lång, 15 ½ alnar bred och 5 ¾ alnar hög, täckt med halm och hång på raft,

Transport 2949

### Sidan 13

rödfärgad, står på ¾ aln hög stenfot, innehåller, under ett tak, fähus med tvänne foderlador, tvänne svinhus och redskapssköfve.

|                                  |       |
|----------------------------------|-------|
| Stenfotens värde                 | 10    |
| Hela stommen värderas till       | 280   |
| Yttre taket med tillbehör        | 83.16 |
| Bjelklaget                       | 20    |
| Bottarna af plank                | 20    |
| Skullsvirke af bräder och trinne | 6.32  |
| 15 stycken båsbalkar             | 20    |

|                                                                 |           |                    |
|-----------------------------------------------------------------|-----------|--------------------|
| 6 stycken dörrar, två alnar 22 tum höga, 1 aln 20 tum breda å 2 | 12        |                    |
| 2 stycken mindre fönster med glas i bly                         | 1.16      |                    |
| 3 stycken luckor, 1 aln 20 tum långa, 2 alnar                   |           |                    |
|                                                                 | Transport | 453.16      2949.8 |

#### Sidan 14

|                                                     |            |      |
|-----------------------------------------------------|------------|------|
| breda                                               | 3          |      |
| Rödfärgningen                                       | 8.32       |      |
| Sålunda hela byggnadens värde i det skick den nu är |            | 465  |
|                                                     | Summa B RB | 3414 |

All åbyggnad är nu till försäkring anmäld. I öfrigt finnes ej å denna egendom, som ligger vi pass femtio alnar ifrån närmaste grannes tomt några sådana vådliga inrättningar som gäller Reglemente för allmänna Brandförsäkringsverket för byggnader å landet omnämner. Wärdet af den till brandförsäkring nu anmäld åbyggnad är således efter nogaste undersökning och bästa förstånd, i de nu befintliga skick jemfördt med ett medium af de sist förflutna fem årens pris kuranter och markegångstaxor på byggnadsämnen, dagsverken och arbetslöner i orten ansedt till **Tre Tusende Fyrahundra Fjorton Riksdaler Banco**, det vi ansvara vara mera för lågt än för högt åsatt, hvilket betygas af:

*Fr. Mercurian*

*t.f. Domhufvande*

*Bengt Bengtsson*

*Lars Svensson*

*N. Nylund Byggmästare*

#### Kommentarer:

Allt värt minst: 3414 riksdaler banco år 1841 vilket motsvarar cirka 351664 SEK år 2009 mätt med konsumentprisindex.

Mangårdsbyggnaden värd 1034 RB = 106509 SEK År 2009

Mangårdsbyggnadens mått: 10.62 meter lång och 6.785 meter bred och 2.655 meter hög.

En våning med vind och gavelkammare och täckt med tegel. 3 rum på nb med förstuga och 4 kontor (fasta skåp)

Avstånd till vattenbrunn 60.18 meter

Uppfört är obekant

Nedan karta över Västergården cirka år 1843 då endast 6 byggnader visas. 1839 års försäkring beskriver 8 byggnader



© Copyright © Robert Kronqvist